

Số: 1697 /TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 19 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2022/DS-ST ngày 08 tháng 7 năm 2022 và Trích lục án số 102/2022/TLBA-DS ngày 09/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một lựa chọn: Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap).

Địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh – ĐT 028.39115649.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên gồm: Toàn bộ diện tích Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 1512, tờ bản đồ số 09 (Số tờ bản đồ mới 93), diện tích 143.5m<sup>2</sup> (trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và 43.5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AP 028547, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H51560 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một tỉnh Bình Dương cấp ngày 09/6/2009 cho ông Bùi Tấn Phong. Tài sản tọa lạc tại phường Tương Bình Hiệp, thành phố Thủ

Dầu Một, tỉnh Bình Dương. (Thể hiện chi tiết tại Mạnh Trích lục địa chính của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một ngày 15/5/2024)

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap) biết./.

(Điện thoại CHV Lâm 0913.879649)

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP TDM;
- Công ty CP GD TD Sài Gòn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Trương Bảo Lâm**